

Comune di CORRIDONIA (Pr. MC)

ALIQUOTE IMU e TASI APPLICATE PER L'ANNO 2018
(LE MISURE DELLE ALIQUOTE SONO ESPRESSE PER MILLE (‰))

	IMU	TASI	
	Aliquota ‰	Aliquota ‰	% a carico occupante
Aliquota ordinaria (di base) da applicare nei casi non specificati	9	0,5	10
1. Abitazione principale di Categoria A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria	5	0,5	/
Pertinenze dell'abitazione principale di cui al punto 1. che non rientrano tra quelle sopra rappresentate	9	0,5	/
2. Abitazione principale di Categ. diversa da A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria	/	/	/
Pertinenze dell'abitazione principale di cui al punto 2. che non rientrano tra quelle sopra rappresentate	9	0,5	/
3. Abitazione non locata di anziano e/o disabile residente in casa di riposo e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria	/	2	/
Pertinenze dell'abitazione di cui al punto 3. che non rientrano tra quelle sopra rappresentate	9	0,5	/
4. Abitazione non locata di cittadino Italiano residente all'estero non pensionato e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria	/	2	/
Pertinenze dell'abitazione di cui al punto 4. che non rientrano tra quelle sopra rappresentate	9	0,5	/
5. Abitazione non locata di cittadino Italiano residente all'estero iscritto all'AIRE pensionato nel Paese di residenza e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 e max. 1 per categoria	/	2	/
Pertinenze dell'abitazione di cui al punto 5. che non rientrano tra quelle sopra rappresentate	9	0,5	/
Alloggi sociali IACP o ex IACP	/	2	10% di 0,5
Alloggi diversi da quelli sociali IACP o ex IACP regolarmente assegnati	9	0,5	10
Unità immobiliari di coop. a proprietà indivisa assegnate ai soci	/	2	/
Fabbricati locati a canone libero	9	0,5	10
Fabbricati locati a canone convenzionale	9	0,5	10
Fabbricati ad uso abitativo a disposizione	9	0,5	/
Pertinenze di fabbricati ad uso abitativo a disposizione	9	0,5	/
Fabbricati ad uso abitativo a disposizione per uso stagionale	9	0,5	/
Pertinenze di fabbricati ad uso abitativo a disposizione per uso stagionale	9	0,5	/
Fabbricati ad uso non abitativo a disposizione o locati di Categ. B	7,6	0,5	10
Fabbricati strumentali all'esercizio dell'attività agricola	/	0,5	10
Fabbricati diversi dalle abitazioni e dalle pertinenze delle stesse	9	0,5	10
Fabbricati di Categ. C ubicati nel centro storico di cui alla Delibera C.C. N. 8 del 31/01/2017	4,6	0,5	/
Terreni agricoli	7,6	/	/
Aree fabbricabili	7,6	0,5	10
Abitazione assegnata dal Giudice della separazione			
Proprietario non assegnatario non residente e non dimorante	/	/	/
Comproprietario assegnatario residente e dimorante *	/	2	/
Assegnatario non proprietario residente e dimorante	/	2	/
Fabbricati dati in uso gratuito a parenti e affini			

In uso a parenti in linea retta 1° grado	6	0,5	10
Condizioni per usufruire della riduzione: I parenti devono essere residenti nei fabbricati dati in uso gratuito e devono essere iscritti all'Ufficio Anagrafe del Comune di Corridonia, non spetta alcuna detrazione ai fini dell'applicazione dell'IMU e della TASI.			
Fabbricati in uso ai parenti di grado diverso dal 1° (fino al 2°)	6	0,5	10

* NB. Se trattasi di abitazione principale di Categoria A1/A8 e A9 e relative pertinenze di Categ. C2/C6 e C7 max. 1 per categoria si applicano l'aliquota dell'IMU del 5‰ e l'aliquota della TASI dello 0,5‰

Per le pertinenze dell'abitazione principale che non rientrano tra quelle sopra rappresentate si applicano l'aliquota dell'IMU del 9‰ e l'aliquota della TASI dello 0,5‰

Per le pertinenze dell'abitazione principale di categoria diversa da A1/A8 e A9 in un numero superiore ad 1 (uno) per ciascuna categoria C2/C6 e C7 si applicano l'aliquota dell'IMU del 9‰ e l'aliquota della TASI dello 0,5‰

Detrazioni

IMU	Abitazione principale di cat. A1 A8 e A9	€ 200,00 (duecento)
TASI	Soglia ISEE di riferimento per l'applicazione della detrazione	€ vedi sotto
	Detrazione determinata in misura fissa	€ /

Detrazione variabile da applicare ai fini della TASI in funzione dell'indicatore ISEE

Detrazione di € 100,00 con ISEE fino ad € 10.000,00

Detrazione di € 50,00 con ISEE oltre € 10.000,00 e fino ad € 20.000,00

Nessuna detrazione con ISEE oltre € 20.000,00

Detrazione per la presenza di figli nel nucleo familiare

Importo massimo della detrazione € /

Numero massimo dei figli conviventi per i quali spetta la detrazione /

Età massima dei figli conviventi per i quali spetta la detrazione /

Importo della detrazione spettante per ogni figlio convivente € /

Casa assegnata dal giudice della separazione

Se soggetti passivi sono sia il proprietario NON assegnatario che il coniuge assegnatario NON proprietario indicare il criterio di determinazione della detrazione

La detrazione spetta soltanto al coniuge assegnatario non proprietario residente e dimorante.

Alloggio sociale IACP o ex IACP regolarmente assegnato

Se la TASI è dovuta anche dall'assegnatario, indicare se e in quale misura spetta la detrazione per l'abitazione principale

Casi particolari

Non spetta alcuna detrazione per l'abitazione principale

Versamento minimo annuale	IMU	€ 5,00 (cinque)
	TASI	€ 5,00 (cinque)